



## Ajuntament de La Pobla de Lillet

- d) Queden exclosos de les bonificacions els residents amb grau de dependència II i III.
- e) En cas d'hospitalització o absència justificada s'aplicarà el descompte del cost de la manutenció en la taxa per plaça privada. A aquest efecte el cost del servei de manutenció serà d'1,50€ per l'esmorzar, 5,00€ pel dinar i 6,50€ pel sopar.

### Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària es determinarà en funció de la tipologia de serveis assistencials que s'hagin sol·licitat o que hagin estat presentats efectivament per l'Organisme Autònom Fundació Residència d'Avis de La Pobla de Lillet.

A aquest efecte, s'aplicaran les tarifes següents:

<b>1. Plaça d'assistència i estada:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Als Residents amb contracte en vigor se'ls aplicarà una actualització de conformitat amb l'IPC de Catalunya, quan aquest sigui positiu i amb una quota mínima de 1.000,00€.</li><li>▪ Tarifa mensual de plaça privada per resident sense grau de dependència o grau I: 1.700€.</li><li>▪ Tarifa mensual de plaça privada per resident amb grau II o III: el preu que fixi la Generalitat.</li><li>▪ Tarifa mensual de plaça concertada: serà la regulada pel conveni interadministratiu entre l'Ajuntament de La Pobla de Lillet i la Direcció General de Protecció Social del Departament de Benestar i Família de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb la Llei 12/2007 d'11 d'octubre, de serveis socials. S'aplicarà en cada moment el sistema de preus vigent que estableixi la Direcció General de Serveis Socials per a cada exercici de les places posades a disposició de la Generalitat de Catalunya tant en règim de concertació com de col·laboració.</li></ul>
<b>2. Servei centre de dia</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ 29€/dia a jornada completa.</li><li>▪ 18€/dia a mitja jornada.</li></ul>
<b>3. Servei de manutenció</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ 1,5€ per esmorzar</li><li>▪ 5,00€ per dinar</li><li>▪ 6,50€ per sopar</li></ul>

### Article 7. Acreditament i període impositiu

La liquidació es practicarà mensualment i s'haurà de pagar per domiciliació bancària. Només en casos excepcionals s'acceptarà que el pagament s'efectuï a les oficines municipals o dependències de l'organisme autònom.

Quan per causes no imputables al subjecte passiu, el servei no es presti, procedirà la devolució de l'import pagat indegudament.

L'organisme encarregat de la gestió i cobrament d'aquesta taxa serà l'Organisme Autònom Fundació Residència d'Avis de La Pobla de Lillet.

**Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.**

## Ajuntament de La Pobla de Lillet

Plaça de l'Ajuntament, s/n, La Pobla de Lillet. 08696 (Barcelona). Tel. 938236011. Fax: 938236403



## Ajuntament de La Pobla de Lillet

---

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

### **Disposició final**

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 24 d'octubre de 2019, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2020 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

### **ORDENANÇA PER PRESTACIÓ PATRIMONIAL NÚM. 1**

#### **ORDENANÇA REGULADORA DE LA PRESTACIÓ PATRIMONIAL DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI RELATIVA AL SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGUA**

#### **Article 1.- Objecte, naturalesa i àmbit d'aplicació**

1. De conformitat amb el que disposa l'article 20.6 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari, per la prestació del servei d'abastament d'aigua.
2. L'objecte d'aquesta ordenança és regular la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari corresponent a la prestació del servei de d'abastament d'aigua, en el municipi de La Pobla de Lillet.
3. El referit servei, de titularitat municipal, es gestiona a l'actualitat de forma indirecta a través de la mercantil UTE CASSA AIGÜES I DEPURACIÓ S.L.-INSTAL·LACIONS RIAL S.L.
4. Les tarifes que abonen els usuaris per la recepció del servei d'abastament d'aigua, ja sigui gestionat de forma directa mitjançant personificació sotmesa al dret privat o mitjançant gestió indirecta, tenen la naturalesa de prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari, de conformitat amb el que disposa l'article 20.6 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, en la redacció donada per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del servei públic.

#### **Article 2.- Pressupost de fet de la prestació patrimonial i naixement de l'obligació**

1. Constitueix el pressupost de fet de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari aquí regulada la prestació del servei d'abastament d'aigua i de servei complementaris vinculats amb el servei d'abastament d'aigua.
2. L'obligació de pagament de la prestació patrimonial, regulada en aquesta ordenança, neix en el moment en que s'iniciï la prestació del servei.

#### **Article 3.- Obligats al pagament**

Estan obligats al pagament de la prestació patrimonial de caràcter públic regulada en aquesta ordenança, les persones físiques i jurídiques i les entitats a que es refereix l'article 35.4 de la

---

### **Ajuntament de La Pobla de Lillet**

Plaça de l'Ajuntament, s/n, La Pobla de Lillet. 08696 (Barcelona). Tel. 938236011. Fax: 938236403



## Ajuntament de La Pobla de Lillet

Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, beneficiàries o usuàries del servei d'abastament d'aigua, prestat per UTE CASSA AIGÜES I DEPURACIÓ S.L.-INSTAL·LACIONS RIAL S.L.

### Article 4.- Tarifes

1. La tarifa per la prestació del servei es compon de:

- Una tarifa periòdica fixa de servei i d'inversió consistent en la quantitat fixa que han d'abonar periòdicament els usuaris per la disponibilitat, independentment que facin ús o no del servei i que és igual per a tots els usuaris.
- Una tarifa periòdica variable de consum consistent en la quantitat que han d'abonar periòdicament els usuaris en funció del consum d'aigua realitzat.
- Les tarifes no periòdiques són les quantitats fixes que s'han d'abonar en funció dels serveis rebuts, com són els drets de connexió i altres serveis complementaris.

2. Les tarifes de les contraprestacions econòmiques a satisfer per la prestació del servei són les que es detallen seguidament:

#### a. CONSUM D'AIGUA

	TARIFA	
<b><u>USUARIS DOMÈSTICS</u></b>		
MINIM 1r.bl.fins 10 m3/ mes	<b>0,7547</b>	€/m <sup>3</sup>
2n bloc de 10 a 20 m3/mes	<b>1,8868</b>	€/m <sup>3</sup>
3r bloc excés de 20 m3/mes	<b>3,7745</b>	€/m <sup>3</sup>

#### **USUARIS INDUSTRIALS I AGRÍCOLES**

Tram únic	<b>1,8283</b>	€/m <sup>3</sup>
-----------	---------------	------------------

#### b. CONSERVACIÓ I INVERSIÓ

	TARIFA	
<b><u>CONSERVACIÓ D'ESCOMESSES I COMPTADORS</u></b>		
Quota única	<b>1,21</b>	€/mes
<b><u>QUOTA PER INVERSIÓ</u></b>		
Quota única	<b>0,47</b>	€/mes

#### c. CONNEXIONS I SERVEIS COMPLEMENTARIS

	TARIFA	FIANÇA
<b><u>1.- ÚS DOMÈSTIC</u></b>	Servei	
<b><u>Instal.lació comptadors amb bateria</u></b>		
Tipus vivenda	A	12,02
	B	12,02

## Ajuntament de La Pobla de Lillet

Plaça de l'Ajuntament, s/n, La Pobla de Lillet. 08696 (Barcelona). Tel. 938236011. Fax: 938236403



## Ajuntament de La Pobla de Lillet

C	199,67	12,02
D	244,61	12,02
E	283,43	12,02
F	367,76	12,02

### Instal·lació comptadors individuals

Tipus vivenda	A	507,09	12,02
	B	522,53	12,02
	C	549,22	12,02
	D	594,16	12,02
	E	633,01	12,02
	F	906,29	12,02

### 2.-ÚS COMERCIAL, INDUSTRIAL I OBRES

En bateria	Tipus mm.		
	13	263,82	12,02
	15	297,87	12,02
	20	407,65	12,02
individual	Tipus mm.		
	13	620,24	12,02
	15	654,30	12,02
	20	956,74	12,02

*L'Ajuntament està exempt de fiança*

### 3.- ÚS INCENDI

#### Instal·lació per Incendis fins trapilló

Tipus mm.	polzades		
30	1 1/4"	549,09	12,02
50	2"	1.325,37	12,02
65	2 1/2"	2.067,76	12,02

#### Amb aparell de mesura

Tipus mm.	polzades		
30	1 1/4"	961,86	12,02
50	2"	1.881,64	12,02
65	2 1/2"	2.828,66	12,02

*L'Ajuntament esta exempt de fiança*

### 4.- CONNEXIÓ DE BATERIES

Nombre de sortides	de 2	549,09	
"	fins a 4	1.325,37	
"	fins a 8	2.067,76	

## Ajuntament de La Pobla de Lillet

Plaça de l'Ajuntament, s/n, La Pobla de Lillet. 08696 (Barcelona). Tel. 938236011. Fax: 938236403



## Ajuntament de La Pobla de Lillet

### **5.- HIDRANTS VIA PÚBLICA**

Hidrant en columna tipus 80 mm	2.240,51
Hidrant en columna tipus 100 mm	2.365,42
Hidrant enterrat tipus 80 mm	1.198,80
Hidrant enterrat tipus 100 mm	1.346,71

L'Ajuntament esta exempt de fiança

### **6.-MATERIAL DIVERS (Tots els usos)**

Arqueta per comptador de 20	178,27
Arqueta per comptador de 25	221,65
Arqueta per comptador de 30	234,48
Arqueta per comptador de 40	339,54
Portella PVC 25 x 35 cm	30,68
Portella PVC 30 x 45 cm	39,22
Portella metàlica 35 x 67 cm	77,83
Portella metàlica 50 x 60 cm	91,56
Pany portella	26,97
Clau de pany portella	2,09
Placa Bateria	1,87
Placa senyalització hidrant	44,55
Trapilló fundició	19,73

### **7.- REFORMA D'INSTAL·LACIONS I CONNEXIONS EXISTENTS**

Segons Pressupost

### **8.- INSTAL·LACIÓ DE XARXA DE DISTRIBUCIÓ**

8.1 PETICIO DE SUBMINISTRAMENT A UN IMMOBLE, PER AL QUAL SIGUI NECESSARI AMPLIAR LA XARXA EXISTENT.

Segons Pressupost

8.2 INSTAL·LACIÓ DE XARXA DE DISTRIBUCIÓ EN ZONES DE NOVA URBANITZACIÓ.

Segons Pressupost

### **9.- TARIFA D'AIGUA PER FUITES FORTUÏTES (quan s'acompleixi els requisits dels articles 69.7 i 72.3 del TRLAC)**

Tarifa de Fuites per tots els usos (€/m3) Primer bloc de domèstic

### **10.- Altres serveis (tots els usos)**

## Ajuntament de La Pobla de Lillet

Plaça de l'Ajuntament, s/n, La Pobla de Lillet. 08696 (Barcelona). Tel. 938236011. Fax: 938236403



## Ajuntament de La Pobla de Lillet

Canvi de ús i/o nom titular del contracte	38,14	12,02
Restabliment del servei per suspensió temporal	38,14	
Comissió impagats (€/rebut)	0,16	
Enviament certificats	<b>Només en avís certificat i a preu vigent de correus</b>	

3. La quota resultant de l'aplicació de les tarifes està subjecta i es veurà incrementada pel tipus de gravamen de l'Impost Sobre el Valor Afegit (IVA) vigent, que li resulti d'aplicació.

### **Article 5.- Bonificació**

Gaudiran de bonificacions en el pagament de les prestacions l'Ajuntament i els seus organismes autònoms i societats. En aquest sentit només correspondrà el pagament de la tarifa corresponent al usuari industrial del consum que superi el 4% del consum total del municipi facturat a particulars durant l'annualitat.

### **Article 6.- Gestió i recaptació**

La gestió i la recaptació de les contraprestacions econòmiques seran realitzades per UTE CASSA AIGÜES I DEPURACIÓ S.L.-INSTAL·LACIONS RIAL S.L., d'acord amb el que disposa el Reglament del servei municipal d'abastament d'aigua potable, en el qual es regulen les relacions entre l'entitat prestadora del servei i les persones obligades al pagament, i s'hauran de fer efectives en termini indicat en la corresponent factura.

### **Disposició addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors**

Els preceptes d'aquesta ordenança que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

### **Disposició final**

Aquesta Ordenança no fiscal aprovada pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 24 d'octubre de 2019, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2020 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

### **Text refós de les ordenances modificades:**

#### **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1**

#### **IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES**

### **Article 1.- Fet imposable**

## Ajuntament de La Pobla de Lillet

Plaça de l'Ajuntament, s/n, La Pobla de Lillet. 08696 (Barcelona). Tel. 938236011. Fax: 938236403



## Ajuntament de La Pobla de Lillet

---

1. El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

- a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.
- b) D'un dret real de superfície.
- c) D'un dret real d'usdefruit.
- d) Del dret de propietat.

2. La realització del fet imposable que correspongui entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre en aquest establert determinarà la no subjecció de l'immoble urbà o rústic a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

Als immobles de característiques especials s'aplicarà aquesta mateixa prelación, excepte quan els drets de concessió que puguin recaure sobre l'immoble no exhaurixin la seva extensió superficial, supòsit en el què també es realitzarà el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.

3. Als efectes de l'impost sobre béns immobles, tindran la consideració de béns immobles urbans, rústics, i de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

4. No estan subjectes a l'impost:

a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim - terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.

b) Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:

- Els de domini públic afectes a ús públic.

- Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

### **Article 2.- Subjectes passius**

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.

---

## Ajuntament de La Pobla de Lillet

Plaça de l'Ajuntament, s/n, La Pobla de Lillet. 08696 (Barcelona). Tel. 938236011. Fax: 938236403



## Ajuntament de La Pobla de Lillet

---

En el cas de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió. Sense perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les declaracions a què es refereix l'article 10 d'aquesta Ordenança, l'ens o organisme públic al que es trobi afectat o adscrit l'immoble o aquell al càrrec del qual es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la informació relativa a aquestes concessions en els termes i altres condicions que es determinin per ordre.

2. Amb caràcter general els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

Les Administracions Públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniais o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús.

Per als béns immobles de característiques especials, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substituït del contribuent, l'ens o organisme públic al que es refereix l'apartat anterior, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

3. L'Administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constitutiu del fet imposable.

Si, com a conseqüència de la informació facilitada per la Direcció General del Cadastre, es conegués més d'un titular, es faran constar un màxim de dos, sense que aquesta circumstància impliqui la divisió de la quota.

No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió resultin quotes líquides d'import inferior als mínims establerts als apartats 1.a) i 1.b) de l'article 5.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb allò que estableix la Llei general tributària en els supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

---

## Ajuntament de La Pobla de Lillet

Plaça de l'Ajuntament, s/n, La Pobla de Lillet. 08696 (Barcelona). Tel. 938236011. Fax: 938236403





## Ajuntament de La Pobla de Lillet

---

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanys.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran al padró de l'exercici en què s'acordi la divisió, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

4. En els supòsits de separació matrimonial judicial, anul·lació o divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús.

5. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

### **Article 3.- Responsables i successors**

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

4. En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 64 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL).

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'IBI que tampoc hagin prescrit per a aquest últim.

5. A l'efecte del previst a l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet, així com de la responsabilitat per manca de presentació de declaracions.

L'Ajuntament facilitarà la consulta informàtica dels deutes pendents als seus titulars i a aquells col·laboradors socials que haguessin subscrit un conveni amb l'Ajuntament i actuïn amb el

---

### Ajuntament de La Pobla de Lillet

Plaça de l'Ajuntament, s/n, La Pobla de Lillet. 08696 (Barcelona). Tel. 938236011. Fax: 938236403



## Ajuntament de La Pobla de Lillet

---

consentiment del deutor, sempre que el consultant disposi de certificat digital que garanteixi la seva identitat i el contingut de la transacció.

6. El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a què es refereix el punt 4, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

### **Article 4.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa**

1. Gaudiran d'exempció els següents béns:

a) Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats locals estan directament afectes a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris.

b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.

c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.

d) Els de la Creu Roja Espanyola.

e) Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals.

f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual sigui la fusta o el suro.

g) Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.

h) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, respecte a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.

i) Els declarats expressa i particularment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de l'acreditament de l'impost.

Aquests immobles no estaran exempts quan estiguin afectes a explotacions econòmiques, tret que els resulti d'aplicació algun dels supòsits d'exempció previstos en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, o que la subjecció a l'impost a títol de contribuent recaigui sobre l'Estat, les Comunitats Autònomes o les entitats locals, o sobre organismes autònoms de l'Estat o entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes i de les entitats locals.

---

## Ajuntament de La Pobla de Lillet

Plaça de l'Ajuntament, s/n, La Pobla de Lillet. 08696 (Barcelona). Tel. 938236011. Fax: 938236403



## Ajuntament de La Pobla de Lillet

---

j) La superfície de les forest en què es realitzin repoblacions forestals o regeneració de masses d'arbres subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal. Aquesta exempció té una durada de quinze anys, comptats a partir del període impositiu següent al que es realitzi la sol·licitud."

k) Els béns immobles dels quals siguin titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'aquesta Ordenança, les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost sobre Societats.

L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a què les entitats sense fins lucratius comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a aquestes entitats.

Exercitada l'opció, l'entitat gaudirà de l'exempció en els períodes impositius següents, en tant es compleixin els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratius, i mentre no es renunciï a l'aplicació del règim fiscal especial.

2. Gaudiran de les bonificacions establertes en aquest apartat els següents béns:

a) Els habitatges de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del 50 per cent durant el termini de tres anys, comptats des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.

La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de durada de la mateixa i tindrà efectes, si escau, des del període impositiu següent al de la sol·licitud.

b) Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns immobles rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra.

### **Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable**

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 10 euros.

b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 10 euros.

2. Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

---

## Ajuntament de La Pobla de Lillet

Plaça de l'Ajuntament, s/n, La Pobla de Lillet. 08696 (Barcelona). Tel. 938236011. Fax: 938236403